

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: *Trgovački sud u Zagrebu*

Poslovni broj spisa: *St – 269/2018*

Dužnik: *STAZA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Savska 141, Zagreb, OIB: 29995621986*

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 27. studenog do 27. veljače 2020. godine

Zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 18. veljače 2020. godine određena je prodaja nekretnine u vlasništvu Dužnika koju će provesti Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

Procijenjena vrijednost nekretnine po sudskom vještaku iznosi 166.000,00 kuna.

Stečajni upravitelj postupio je po nalogu suda iz točke V. Zaključka suda s kojim je određena prodaja nekretnina u vlasništvu Dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Uvidom u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Karlovcu, Stalna služba Ogulin utvrđeno je da Dužnik ima imovine u vidu nekretnina upisanih u Z.U. 988 K.O. Jasenak i to:

- zem. čest. 2538 u naravi pašnjak, površine 417m²
- zem. čest. 2539 u naravi oranica, površine 539m²
- zem. čest. 2560/1 u naravi oranica, površine 1.041m²

Ukupna površina nekretnina: 1.807m²

Opisane nekretnine ujedno su i jedina stečajna masa Dužnika.

Iste nekretnine predmet su prodaje putem FINA-e.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj pristupit će radnjama u pravcu okončanja stečaja nakon što se okonča postupak prodaje stečajne mase putem FINA-e.

U Šibeniku, 27. veljače 2020. godine

Stečajni upravitelj

Ivan Rude, odvjetnik